

**Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette
3045 route du Planay
73270 ARÈCHES-BEAUFORT**



Bienvenue chez vous !

**Nous vous souhaitons un agréable séjour au pied des
pistes**



Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette

3045 route du Planay

73270 ARÊCHES-BEAUFORT

Bel appartement au pied des pistes, pour 7 personnes, à 3km du village, des commerces d'alimentation, de sports, des restaurants...les médecins et pharmacie sont à Beaufort.

Au 3ème étage du chalet La Roche Noire : 36 m2 + mezzanine.

Vous trouverez pour votre confort :

- 1 cuisine avec banquette et table,
- 1 séjour avec un canapé rapido (couchage pour 2 personnes, 140x190) et un espace repas pour 7 personnes
- 2 chambres en mezzanine sous toit (hauteur en partie à moins de 1m80 de hauteur):
 - une chambre avec 1 lit de 140x190,
 - une deuxième chambre avec 2 lits simples de 80x190 + 1 lit simple de 90x190.
- 1 salle de bain avec double vasque et douche,
- 1 wc séparé,
- De grandes étagères de rangement,
- Un grand balcon exposition Est avec vue sur les pistes, tables et chaises, transats.

Au RDC du bâtiment vous trouverez 1 casier à skis privatif + un casier pour les chaussures, où vous laisserez vos skis et chaussures.

Nous vous serons reconnaissants de ne pas marcher dans le bâtiment avec vos chaussures de ski, aussi bien pour votre sécurité que pour le confort de chacun.

Ella et Grégory LEONE
124 chemin de Sainte Catherine - 74600 QUINTAL
Tél : 06 74 50 65 37 ella.greg.leone@gmail.com

Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette

3045 route du Planay

73270 ARÊCHES-BEAUFORT

A votre disposition:

Dans le séjour :

- un canapé rapido, matelas et surmatelas confort, 140 X 190 avec alèse, 2 oreillers, et 1 couette 240 X 220, Rideaux de fenêtre occultant,
- une table à manger extensible (160/200cm) avec des chaises et un banc,
- une TV

Dans la Mezzanine :

Une première chambre avec :

- 1 lit de 140 X190 avec couette 240X220 et oreillers
- Velux + store occultant
- Porte manteaux
- Lampes de chevet, prises 230v

Une deuxième chambre avec :

- 2 lits simples 80 x 190 + 1 lit simple 90 x 190 équipés de leurs alèses et couettes 140 X 200 et oreillers
- Velux + store occultant
- Porte manteau, étagères
- Lampes de chevet, prises 230v

La salle de bain :

Douche avec robinet thermostatique et double vasque avec mitigeurs

Meuble de rangement, 1 tablette et 1 miroir,

1 radiateur sèche serviettes, porte serviette

WC séparé

Balcon:

une table, chaises, 2 transats

Cuisine :

1 plaque cuisson 4 feux vitrocéramique, 1 hotte aspirante, 1 micro-ondes combiné, four et grill, 1 lave-vaisselle, 1 réfrigérateur,

1 cafetière Nespresso à capsule, 1 bouilloire,

1 appareil à fondu

1 appareil à raclette et 6 poêlons,
1 grille pain
11 assiettes plates
14 assiettes à dessert
8 bols blancs
8 verres à pied
12 verres à eau
6 tasses expresso
6 mugs
14 fourchettes
14 cuillères à soupe
14 cuillères à dessert
14 couteaux
2 poêles
1 cocotte minute
2 casseroles
1 couvercle universel
1 faitout inox avec couvercle
1 passoire à légumes en métal 1 planche à découper
1 plat rond
2 saladiers
1 essoreuse à salade
1 plat à four
1 pichet à eau en verre
3 plats pyrex
1 theiere/cafetiere à piston
3 dessous de plat en liège
1 râpe à fromage
1 tire-bouchon
1 ouvre boîte décapsuleur
1 louche
1 écumoire
1 spatule en bois
2 couteaux cuisine
1 poubelle
1 seau
1 cuvette
1 balai
1 balai brosse
1 balayette
1 aspirateur balais,
Une pelle à neige pour l'escalier en fer quand il est tout blanc !

Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette
3045 route du Planay
73270 ARÊCHES-BEAUFORT

Pour ne rien oublier pendant votre séjour, veuillez prévoir :

- Serviettes de toilette/tapis de bain car nous ne les fournissons pas,
- Torchon et essuie main pour la cuisine
- Serviettes de table
- Pastilles lave-vaisselle et papier toilette
- Draps housse, housses de couette et taies d'oreillers si vous ne les louez pas, aux dimensions suivantes :
- 1 canapé rapido matelas 140 X 190, 2 oreillers 63x63cm et 1 couette 240 X 220,
- 1 lit double matelas de 140 X190, 1 couette 240X220 et 2 oreillers 63x63cm,
- 3 lits simples 2x 80 x 190 et 1x 90x190, couettes 140 X 200 et oreillers 63x63cm.

Une pelle à neige est à votre disposition pour déneiger l'escalier en métal pendant votre séjour.

En option : (tarifs disponibles à la demande)

Location de draps et de serviettes

Service de conciergerie

Nous restons à votre entière disposition si vous avez des questions en préparant votre séjour,

Au plaisir,

Ella et Grégory LEONE
124 chemin de Sainte Catherine - 74600 QUINTAL
Tél : 06 74 50 65 37 ella.greg.leone@gmail.com