

**Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette
3045 rte du Planay 73270 ARECHES**

Bienvenue chez vous !

Nous vous souhaitons un agréable séjour au pied des pistes à la
Roche Noire



Hélène et Sébastien BLANC
Résidence Amandine Bat C – 280 rte de Tavan 74410 ST JORIOZ
Tél : 0673808484 ou 0687703630 Sebastien.blanc3@gmail.com

**Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette
3045 rte du Planay 73270 ARECHES**



Bel appartement au pied des pistes, pour 7 personnes, à 3km du village, des commerces d'alimentation, de sports, des restaurants...les médecins et pharmacie sont à Beaufort.

Au 3^{ème} étage du chalet La Roche Noire : 36 m² + mezzanine.

Vous trouverez pour votre confort :

- 1 cuisine avec banquette et petite table,
- 1 séjour avec un canapé rapido (couchage pour 2 personnes) et un espace repas pour 7 personnes
- 2 chambres en mezzanine sous toit, **(hauteur en partie à moins de 1M80 de hauteur)** :
 - une avec 1 lit de 140 X 190,
 - et une autre avec 2 lits simples de 80 X 190 + 1 lit simple de 90 x 190.
- 1 salle d'eau avec double vasque et douche,
- 1 wc séparé,
- De grandes étagères de rangement,
- Un grand balcon exposition est avec vue sur les pistes, tables et chaises, transats.

Au RDC du bâtiment vous trouverez 1 casier à skis privatif + un casier pour les chaussures, où vous laisserez vos skis et chaussures.

Nous vous serons reconnaissants de ne pas marcher dans le bâtiment avec vos chaussures de ski, aussi bien pour votre sécurité que pour le confort de chacun.

Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette

3045 rte du Planay 73270 ARECHES

A votre disposition ...

Séjour :

1 canapé rapido matelas latex 140 X 197 avec alèse, 2 oreillers, et 1 couette 240 X 220,
Rideaux de fenêtre occultant,
Deux tables à manger (120cm + 70cm) avec 4 chaises et un banc,
Un Google Home, enceinte connectée,

Mezzanine :

1 première chambre avec :

- 1 lit de 140 X190 avec couette 240X220 et oreillers,
- Velux + store occultant,
- Porte manteaux, miroir,
- Lampes de chevet, prises 230v,

1 deuxième chambre avec :

- 2 lits simples 80 x 190 + 1 lit simple 90 x 190 équipés de leurs alèses et couettes 140 X 200 et oreillers,
- Velux + store occultant,
- Porte manteau, miroir, étagères,
- Lampes de chevet, prises 230v,

Salle d'eau :

Douche avec robinet thermostatique et double vasque avec mitigeurs,
Meuble de rangement, 1 tablette et 1 miroir,
1 radiateur sèche serviettes, porte serviette,

WC séparé

Balcon : 2 tables (120cm + 70cm) et 4 chaises, 2 transats, un étendoir à linge

Cuisine :

1 plaque cuisson 4 feux vitrocéramique, 1 hotte aspirante, 1 micro-ondes combiné, four et grill,
1 lave-vaisselle, 1 réfrigérateur,
1 cafetière électrique, 1 cafetière Nespresso, 1 batteur électrique, 1 robot bras pour légumes

1 appareil à fondu

1 appareil à raclette 6 poêlons

1 grille pain

11 assiettes plates

14 assiettes à dessert

8 bols blancs et 7 bols à poids

8 verres à pied

13 verres à eau

8 tasses noir à café

6 mugs

14 fourchettes

14 cuillères à soupe

14 cuillères à dessert

14 couteaux

2 poêles + crêpière

1 cocotte minute

3 casseroles

1 couvercle universel

1 faitout inox avec couvercle

1 corbeille à pain

1 passoire à légumes en métal

1 planche à découper

1 presse à agrumes

1 plat rond

2 saladiers

1 essoreuse à salade

1 plat à four

1 pichet à eau

3 plats pyrex

1 passoire à thé

1 dessous de plat en bois

2 jeux de clés

1 râpe à fromage

1 tire-bouchon

1 ouvre boîte décapsuleur

1 clé à sardine

1 louche

1 écumoire

1 spatule en bois

2 couteaux cuisine

1 poubelle

1 seau

1 cuvette

1 balai

1 balai brosse

1 pelle à feu

1 balayette

1 aspirateur balais Dyson,

Dans l'entrée :

Une pelle à neige pour l'escalier en fer quand il est tout blanc !

Hélène et Sébastien BLANC

Résidence Amandine Bat C – 280 rte de Tavan 74410 ST JORIOZ
Tél : 0673808484 ou 0687703630 Sebastien.blanc3@gmail.com

**Chalet la Roche Noire - Appartement La Légette
3045 rte du Planay 73270 ARECHES**

Pour ne rien oublier, prévoyez ...

Serviettes de toilette car nous ne les fournissons pas,

Torchon et essuie main pour la cuisine,

Serviettes de table,

Draps housse, housses de couette et taies d'oreillers si vous ne les louez pas :

- 1 canapé rapido matelas 140 X 197, 2 oreillers 63x63cm et 1 couette 240 X 220,
- 1 lit double matelas de 140 X190, couette 240X220 et oreillers 63x63cm,
- 3 lits simples 2x 80 x 190 et 1x 90x190, couettes 140 X 200 et oreillers 63x63cm.

Pastilles lave-vaisselle et papier toilette,

Nous restons à votre disposition si vous avez des questions en préparant votre séjour.